

KÓSZÓ JÓZSEF

Rövid bemutatkozás / ÖNÉLETRAJZ:

Fő személyes adataim:

- született: 1974.01.17. Szeged
- lakcím: 1112 Budapest, Horzsakő u. 3.
- foglalkozása: okl. építészmérnök
- munkahely: 4D Cégcsoport / 4D Építész Stúdió Kft. _1117 Budapest, Hauszmann A. u. 4/c.
- mob.: +36 30 2121236; e-mail: koszo@4dstudio.eu
- családi állapot: nős, 2 gyermek édesapja
- beszélt nyelvek: angol, német, orosz

A magyar tenisz élethez való kapcsolódás:

- 1985–1992 versenytenisz
 - o utánpótlás korosztályokban + felnőtt I.oszt CSB a szegedi JATE egyesületben,
- 1992– tenisz, mint szabadidősport
- 2008– építészmérnökként a magyar teniszkлубok meglévő és tervezett létesítményeinek fejlesztésével/üzemeltetésével kapcsolatban építészeti/műszaki/fejlesztési/üzemeltetési tanácsadást + tervezést végzek személyesen + cégünkkel, a 4D Építész Stúdió Kft.-vel;
- 2008–2024 fiam, Máté (sz.: 2002), majd a lányom, Petra (sz.: 2006), mint tenisz versenyzők támogatása
- 2020-2022 MTSZ Infrastrukturális Fejlesztésekért Felelős Bizottság aktív tagja voltam, részt vettem az Országos Infrastruktúra Program előkészítésében, és elvégeztem különböző méretű és versenyszintű klubok títusterveinek programalkotását és infrastrukturális fejlesztési feltételeinek meghatározását, tervezését (a program gyakorlati megvalósítása – forráshiány miatt sajnos – még nem kezdődött el).

Szakmagyakorlás, végzettség, tudományos fokozat, legfontosabb díjak, elismerések, SPORTtal kapcsolatos egyéb tevékenységek:

- 1998- okleveles építészmérnök (Budapesti Műszaki Egyetem - Építészmérnöki Kar);
- 1998–2001 DLA Mesterképzés + Abszolutórium (Budapesti Műszaki Egyetem)
- 1997–2023 Archius Stúdió Építészeti és Design Bt. alapítója, ügyvezetője, tulajdonosa,
- 2001 Figyelő Építészeti Díj 2000 – 1. díj (irodaház kategória - az Akadémia Bank Center épületével)
- 2003 DLA (Doctor of Liberal Arts) nemzetközi doktori cím / mesterfokozat
- 2004– 4D Cégcsoport (www.4Dstudio.eu) alapítója, tulajdonosa, vezetője
- 2004– 4D Építész Stúdió Kft. (alapítója, ügyvezetője, vezető tervezője), több jelentős lakópark, középület, ipari és logisztikai, sport, egészségügyi és szociális ellátó épület vezető tervezője;
- 2005– 5D Projekt Konzorcium alapítója, vezetője (4D Építész Stúdió)
- 2007– jelentős oktatási és középületek, lakó- és SPORT funkciójú ingatlanfejlesztések (köztük TENISZKÖZPONTOK is) generáltervezése és megvalósításának projektmenedzsmentje Magyarországon és külföldön;
- 2009–2019 Equator European Architects Network kizárólagos magyar tagja (4D Építész Stúdiót / 4D Architects)
- 2015–2021 Magyar Kereskedelmi és Ipar Kamara tagozati elnökségi tagja
- 2024–2025 Biatorbágy város főépítésze

Több mint 40 éve (először versenyzőként, majd „teniszzülőként” és mindemellett szakmai munkámban), szinte folyamatosan valamilyen kapcsolatban vagyok a tenisszel, a magyar tenisélettel, klubokkal és szakemberekkel, ill. az MTSZ-szel. Emellett – egyrészt külföldi munkám során, másrészt gyermekeim nemzetközi versenyeztetésének fő szervezőjeként/kísérőjeként – jelentős tapasztalatokra és kapcsolatokra tettem szert

- a nemzetközi utánpótlás versenyrendszerben (TE és ITF Junior),
- külföldi Teniszakadémiák sportszakmai (és lehetséges „ösztöndíj” rendszerbeli) működése, infrastruktúrája és üzemeltetése vonatkozásában, valamint
- az USA középiskolai szintű és egyetemi szintű (Div. I.) tenisz versenysportjával, ösztöndíj rendszerével és „Scholar Athlete” programjával kapcsolatban.

Mindezeket a tapasztalatokat örömmel osztanám meg a magyar teniszezőkkel, a magyar tenisélet szakembereivel; tágabb értelemben a magyar tenisz/teniszezők fejlődését, hazai és külföldi sportszakmai és finanszírozási lehetőségeit segítve.

A tenisz sporttal kapcsolatos sokéves személyes elkötelezettségemen túl immár 30 éve az építőiparban és az ingatlan-fejlesztési szakterületen hazánkban és külföldön folytatott munkám során jelentős tervezői, vezetői és projektmenedzsmenti tapasztalatra tettem szert a következő területeken:

- ingatlan- és infrastruktúra-fejlesztés (különös tekintettel a sportlétesítményekre);
- sportlétesítmények tervezése, beruházás-szervezése, finanszírozás-szervezése;
- létesítmény-üzemeltetési tervezés és szaktanácsadás, üzemeltetés-fejlesztés (racionalizálás, átalakítás, korszerűsítés)
- ingatlan- és infrastruktúra-fejlesztés során (mind új, mind felújított/átalakított/korszerűsített létesítmények esetén):
 - o gazdaságosság (megvalósítás és üzemeltetés során)
 - o finanszírozhatóság (megvalósítás és üzemeltetés során)
 - o fenntarthatóság, energiatudatosság (megújuló energiák alkalmazása, stb.) mind a megvalósítás, mind az üzemeltetés során
 - o korszerű műszaki fejlesztési megoldások (gépészeti és villamos rendszerek, pálya- és épületszerkezetek)
 - o sportpályák megfelelő műszaki kialakítása (átalakítása/felújítása)
 - műszaki kérdések, fejleszthetőségi szempontok (pályaszerkezeti és egyéb rétegrendek)
 - sport szakági előírások, standardok, versenysporti elvárások betartása_minőségi színvonal, létesítmény-kategória racionális meghatározása és e szempontok folyamatos, konzekvens végigvitele és betar(ta)tása a teljes fejlesztési folyamat során
 - téli-nyári üzemmód gazdaságossági és műszaki kérdései, korszerű, fenntartható, racionális és gazdaságos megoldások alkalmazása. A túlnyomóságos sátrak – lehetőség szerinti mielőbbi – kivonása a minőségi működ(tet)ést biztosító létesítmények mindennapjaiból...
 - o sportpályákhoz kapcsolódó egyéb létesítmények (elsősorban épületek) megfelelő műszaki kialakítása (átalakítása/felújítása ill. új létesítmények)
 - o a sport infrastruktúrával, és annak fejlesztésével kapcsolatban biztosítandóak:
 - versenysporti elvárások
 - szabadidő- és tömegsporti igények
 - versenyrendezési- kiszolgálási feltételek
 - akadálymentesítés (általános elvárásként és a kerekesszékes tenisz számára is)
 - kényelmi, funkcionális kérdések (korszerű, racionális, ergonomikus, emberközpontú kiszolgálás)

- gazdaságossági kérdések, profitorientált (és így fenntartható) működtetési szempontok; bevételtermelő szolgáltatások integrálását biztosító fejlesztések
- non-profit tevékenységek minél alacsonyabb költséggel járó, de megfelelő színvonalú biztosítása
- műszaki kérdések, továbbfejleszthetőségi szempontok
- sport szakági előírások, standardok, versenysporti elvárások betartása_minőségi színvonal, létesítmény-kategória racionális meghatározása és e szempontok folyamatos, konsekvens végigvitele és betar(ta)tása a teljes fejlesztési folyamat során (komplex rendszerként)

KÓSZÓ JÓZSEF

MOTIVÁCIÓS ÖSSZEFOGLALÓ

(AZ MTSZ ELNÖKSÉGI TAGI ÁLTALÁNOS FELADATOKON TÚL VÁLLALT STRATÉGIA JELLEGŰ FELADATOKRÓL, LEHETSÉGES SZEREPEMRŐL)

Felajánlom hazai és nemzetközi tapasztalataimat a magyar teniszt kiszolgáló létesítmények infrastrukturális fejlesztésének elősegítésére.

Ismerve a nemzetközi gyakorlatot és példákat és járva a hazai klubok létesítményeit legnagyobb problémának itthon azt látom, hogy a klubok meglévő létesítményei általában nem alkalmasak a fenntartható működés biztosítására és az ehhez szükséges pénzügyi források kigazdálkodására. A létesítmények nem képesek megfelelő számú sportoló+érdeklődő bevonására, a bevételeik sok esetben éppen csak az életben maradásra elégségesek. Ez nem a klubok hibája és ennek megoldásában hatékony szakmai segítségre van szükségük. Nem céltalan pénzosztásra vagy a klubok átmeneti megsegítésére van szükség, hanem a szakmailag alátámasztott fejlesztési célok irányába tett, közös program keretébe rendezett lépésekre. Olyan lépésekre, amelyek ténylegesen a prosperáló klubüzemeltetéshez és ezzel együtt a teniszéletbe aktívan bekapcsolódó közönség, társadalmi bázis méretének jelentős növeléséhez járulnak hozzá.

A szükséges műszaki- és egyéb fejlesztések meghatározását, a teendők súlyozását, fontossági sorrendbe állítását követően ki kell jelölnünk a prioritásokat, a fejlesztési célokat és irányokat, meg kell határozni, hogy az MTSZ milyen módon kíván/tud részt venni az infrastruktúra-fejlesztésekkel kapcsolatos teendőkben. Elengedhetetlen az egységes elvárás-rendszer megalkotása mind a versenyrendezési feltételek, mind a szabadidősport kiszolgálási színvonalának növelése érdekében. Ugyanakkor az elvárás-rendszer meghatározása mellett (ami az egyszerűbb feladat), abban is segíteni kell a klubokat, egyesületeket, versenyhelyszíneket, létesítmény-tulajdonosokat és üzemeltetőket, hogy miként tudják gazdaságosan, finanszírozhatóan és a későbbi üzemeltetési fenntarthatóságot szem előtt tartva megvalósítani az infrastrukturális fejlesztéseket. Fontos, hogy az infrastrukturális fejlesztés alapja a finanszírozás megléte, de mindez nem csak pénzkérdés! A kidolgozott szakmai alapokon és megfelelő tervezéssel történő megvalósítás esetén jelentősen csökkenthetők a beruházási költségek, és megfelelő szakmai előkészítéssel nem csak olyan fejlesztések/átalakítások hajthatók végre, ami jelentős pénzforrást igényelnek, hanem olyanok is, melyek egy másfajta üzemeltetési gyakorlaton/szemléleten alapulnak!

Az infrastruktúra-fejlesztés elengedhetetlenül fontos akkor, ha Magyarországon a tenisz(élet) fejlődni akar, egyre szélesebb bázisra akar szert tenni, egyre elfogadottabbá és általánosabbá és elérhetőbbé akar válni (úgy gondolom, hogy mindezek fontos céljaink).

Alapvető feltétel tehát: INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSEK - pályák, teniszközpontok, klubok fejlesztése a következők miatt:

- Az infrastrukturális fejlesztések a magyar tenisz alapvető érdekeit szolgálják. Olyan fejlesztési programot kell összeállítani, ami alapján a klubok akár állami, akár európai források megszerzésére pályázhatnak, illetőleg beruházók számára is szakmailag megalapozott, vonzó.
- Az infrastruktúrát alkalmassá kell tenni – a teniszsport egész éves működési feltételeinek megteremtésén/biztosításán túl – a közönség/látogatók szabadidő eltöltésével kapcsolatos elvárásainak teljesítésére is.
- A fejlesztések növelik a tenisz népszerűségét, a társadalmi részvételi szándékot, a tenisz-verseny-mérkőzések látogatottságát, valamint előrelépést biztosít a tenisz, a testnevelés és az

egészségnevelés területén. Ennek hosszú távú hatásaként a tenisz presztízse, elismertsége megnő.

- A fejlesztésekkel a versenyzői felkészülési feltételek javulnak; a versenyrendezői lehetőségek (és a bevételek) növekednek, a magyar tenisz pedig – meggyőződésem szerint ezáltal is – közelít(het) a világ élmezőnyéhez. Vagyis az edzéslehetőségek javításához is infrastrukturális fejlesztések szükségesek (amatőr és „profi” egyesületeknél, kluboknál, akadémiákon); fontos, hogy mind a felnőtt versenysport, mind az utánpótlás, a fiatalok számára is komfortos, télen is használható edzőkomplexumok jöjjenek létre, ahol az utánpótlás-nevelésének az infrastruktúra nem jelent gátló tényezőt.
- A magyar tenisz fellendítéséhez, fejlődéséhez szükséges, infrastruktúrával kapcsolatos alapvető célok:
 - o A színvonal növelése a versenysportban, a szabadidősportban, mindezekhez kapcsolódó bajnokságokban; ehhez szükséges, ezzel „kompatibilis” építészeti és műszaki színvonalú és komplex funkciójú létesítmények létrehozása;
 - o A sportág Társadalmi elismertségének javítása, ezáltal is nagyobb társadalmi részvétel megjelenése a teniszpályákon; tömegbázis növelés.
 - o Nézőszám növelése a tenisz versenysport területén
 - o Működési- és rendezvény bevételek növelése.
 - o Minél szélesebb körben biztosítani a mozgásukban korlátozottak sportolását (Kerekesszékes tenisz elterjedése).
 - o A strandtenisz szélesebb körben történő elterjedésének segítése biztosítása.
 - o A kapcsolódó, kiegészítő, a teniszt és a létesítmények költséghatékony üzemeltetését „felhúzó” funkciók elterjedésének segítése.
 - o Szezonális megszüntetése, a pályák, klubok fenntartható átalakítása egész éves használatra.
 - o Fenntartható, gazdaságos üzemeltetést és a működési bevételek növekedését eredményező fejlesztések, átalakítások, új beruházások.

CÉLOM, HOGY munkámmal hozzájáruljak ahhoz, hogy az MTSZ tagságának, a magyar kluboknak, egyesületeknek, regionális központoknak, versenyhelyszíneknek, edzőközpontoknak és szabadidősport-létesítményeinek javuljon az infrastruktúrája, ezzel is biztosítva az alapvető feltételt a tenisz népszerűségének és „bázisának” növeléséhez, a szabadidős-, amatőr- és versenysport magas színvonalú kiszolgálásához, sportágunk jeles hazai versenyzőinek minél sikeresebb felkészüléséhez, és – reményeim szerint – ezzel a törekvéssel ELŐSEGÍTSEM A MAGYAR TENISZSPORT & TENISZÉLET KOMPLEX FEJLŐDÉSÉT!

Kószó József / Budapest, 2026.08.03.